

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS PROFESIONALES.

En ____ a __ de _____ de 20__

REUNIDOS

DE UNA PARTE, Don/Doña _____, mayor de edad, con domicilio a estos efectos en _____, con DNI _____

Y DE OTRA PARTE, Don/Doña _____, mayor de edad, vecino de _____ con domicilio a estos efectos en _____, _____ (CP _____ de _____), y con DNI _____

COMPARECEN

El primero, en su propio nombre y representación. En adelante EL CLIENTE.

El segundo en nombre y representación de _____, en su calidad de apoderado, con CIF _____, con los siguientes datos registrales: Inscrita en el Registro Mercantil de _____ en el Folio ____, del Tomo _____, Hoja _____, con domicilio social _____ . -En adelante el profesional-

Ambas partes se reconocen en la representación que ostentan capacidad suficiente para la celebración del presente contrato de arrendamiento de servicios profesionales, y a tal efecto

EXPONEN

Que _____ es titular de un despacho profesional suficientemente cualificado para prestar los servicios de _____ que se detallan en el anexo 1 del presente contrato.

Que EL CLIENTE, estando interesada contrata por medio del presente documento dichos servicios prestados por _____.

Que por medio del presente documento, los comparecientes, en la representación que respectivamente ostentan, convienen celebrar el contrato de Arrendamiento de Servicios Profesionales, en base a las siguientes.

ESTIPULACIONES

PRIMERA. El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios necesarios de _____ a prestar a la otra parte los servicios indicados en el anexo 1.

SEGUNDA. El presente contrato se tipifica como un arrendamiento de servicios de los definidos en el artículo 1544 y siguientes del Código Civil y demás disposiciones concordantes.

TERCERA. El precio de los servicios contratados se cifra en las cantidades mensuales señaladas en el anexo 1 para cada uno de los servicios detallados y pagaderos por parte de EL CLIENTE a comienzo de cada mes, por medio de recibo que será girado a la cuenta bancaria que indique EL CLIENTE y que en principio será la siguiente:

Todos los servicios profesionales contratados se prestarán en nuestras instalaciones.

CUARTA. La vigencia del presente contrato es de _____ a partir del día ___ de _____ de 20___, prorrogándose por años sucesivos salvo denuncia expresa de las partes con una antelación de tres meses a la fecha de vencimiento.

Los honorarios se revisarán el día ___ de _____ de cada año en función del incremento que experimente el IPC del sector servicios sin alquileres el año inmediatamente anterior.

Respecto a los honorarios correspondientes a los ejercicios siguientes que puedan ser distintos a los detallados en el anexo 1, estos se cuantificarán en función del desarrollo futuro de las actividades de la sociedad, y siempre de común acuerdo entre ambas partes.

QUINTA.- La falta de pago de cualesquiera de los honorarios o suplidos lleva implícita la suspensión inmediata de los servicios contratados y la rescisión de este contrato.

SEXTA.- Todos los impuestos que pudieran gravar la facturación de los servicios objeto del presente contrato serán por cuenta de EL CLIENTE.

SEPTIMA. EL CLIENTE autoriza a _____, a realizar cuantas gestiones sean necesarias en el desempeño de los servicios contratados.

OCTAVA.- Ambas partes contratantes se someten en caso de desacuerdo sobre las cláusulas de este contrato o incumplimiento del mismo a la exclusiva competencia de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de _____, con expresa renuncia a su propio fuero.

Y en prueba de conformidad se firma el presente contrato por duplicado y a un solo efecto en el lugar y la fecha al inicio indicados.

ANEXO 1

Adjuntar presupuesto como Anexo 1