

# Modelo de contrato de compraventa mercantil

[INICIO](#) » [CONTRATOS FRECUENTES EN LA EMPRESA](#) » MODELO DE CONTRATO DE COMPRAVENTA MERCANTIL

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

## REUNIDOS

De una parte, D \_\_\_\_\_, mayor de edad, vecino de \_\_\_\_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_, con documento nacional de identidad número \_\_\_\_\_, en lo sucesivo denominada PARTE VENDEDORA o VENDEDOR, y

De otra parte, D \_\_\_\_\_, mayor de edad, vecino de \_\_\_\_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_, con documento nacional de identidad número \_\_\_\_\_, en lo sucesivo denominada PARTE COMPRADORA o COMPRADOR.

## INTERVIENEN

Ambos compareciente intervienen en su propio nombre y derecho.

*(Si lo hicieran en representación se indicará D \_\_\_\_\_ en representación de la mercantil \_\_\_\_\_, S.A./S.L/etc., con domicilio en \_\_\_\_\_ y CIF número \_\_\_\_\_. En uso del poder otorgado ante D \_\_\_\_\_, Notario de \_\_\_\_\_, el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de mil novecientos \_\_\_\_\_, bajo el número \_\_\_\_\_ de los de su protocolo, y por medio del cual se halla facultado para ejercitar, entre otras, las siguientes facultades: \_\_\_\_\_)*

Se reconocen mutuamente con capacidad suficiente para otorgar el presente contrato y a tal fin,

## EXPONEN

I.- Que D \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ S.A., S.L., etc. es propietario de \_\_\_\_\_ (bienes objeto del contrato), por título de \_\_\_\_\_ (compraventa, donación, fabricación propia, etc.).

II.- Que D \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ S.A., S.L., etc. tiene interés en adquirir los bienes descritos en el ordinal precedente.

III.- Que por ello ambas partes,

## ACUERDAN

Llevar a efecto el presente **contrato de COMPRAVENTA MERCANTIL**, mediante las siguientes

## CLAUSULAS

**Primera.-** El objeto del presente contrato es la compraventa de \_\_\_\_\_, que \_\_\_\_\_ S.A. (en su caso) adquiere, de conformidad a lo previsto en sus estatutos en lo referente a su objeto social, para su uso \_\_\_\_\_

**Segunda.-** El precio del objeto de la compraventa es de \_\_\_\_\_ (en letra) EUROS ( \_\_\_\_\_ €), de conformidad para ambas partes.

**Tercera.-** El bien objeto del contrato se entregará en \_\_\_\_\_ el día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del corriente año, entre sus \_\_\_\_\_ y

sus \_\_\_\_\_ horas, corriendo a cargo de la parte vendedora los gastos de dicho transporte.

**Cuarta.-** El pago se efectúa en el presente acto mediante \_\_\_\_\_ (metálico, cheque conformado n° \_\_\_\_\_ de la entidad \_\_\_\_\_, etc.), cantidad que el vendedor declara haber recibido a su entera satisfacción, sirviendo el presente documento como carta de pago.

**Quinta.-** El comprador declara expresamente haber reconocido el bien objeto del contrato dando su conformidad al mismo y liberando con ello al vendedor de su responsabilidad en materia de saneamiento por vicios ocultos o defectos de calidad o cantidad.

**Séptima.-** Todos los gastos e impuestos que se originen como consecuencia de la formalización, cumplimiento o extinción del presente contrato y de las obligaciones que de él se deriven serán de cargo del comprador.

**Octava.-** El presente contrato tiene carácter mercantil, rigiéndose por sus propias cláusulas, y en lo en ellas no dispuesto, por lo previsto en el Código de Comercio, leyes especiales y usos mercantiles.

**Novena.-** Ambas partes contratantes renuncian expresamente a su fuero sometiéndose a los Juzgados y Tribunales de \_\_\_\_\_

Y en prueba de conformidad con todo ello firman el presente documento por duplicado ejemplar y a un solo efecto en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento.

El vendedor

El comprador

Fdo.: \_\_\_\_\_

Fdo.: \_\_\_\_\_